

A N U N Ţ

Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale 2023

Se aduce la cunoştinţa publică, în condiţiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, că urmează a se supune dezbaterii autorităţii publice locale deliberative **Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pe anul 2023**, în baza raportului de specialitate şi expunerii de motive cu documentaţia aferentă, proiect care se postează pe site-ul instituţiei www.primariamileanca.ro şi se afişează la sediul Primăriei Mileanca.

Proiectul de hotărâre urmează a fi supus analizei, avizării şi adoptării Consiliului local Mileanca după 30 de zile de la publicarea acestui anunţ. Începând cu data de 21.04.2022 persoanele fizice şi juridice interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ aratat mai sus.

Aşteptăm în scris la sediul primăriei Mileanca, jud. Botosani sau prin poştă electronică la adresa de e-mail: primariamileanca@yahoo.com, prin fax: 0231-6246635, sau prin poştă la sediul Primăriei Mileanca com. Mileanca, jud. Botosani propunerile şi sugestiile sau opiniile dvs. cu privire la actul normativ prezentat în anexă – persoană de contact Secretarul general delegate al comunei Mileanca Ursu Nicoleta Elena.

La prezentul anunţ anexăm următoarele documente:

- Referat de aprobare nr.1730 din 19.04.2022, întocmit de Primar Azamfirei Alexandru;
- Raport de specialitate nr. 1729 din 19.04.2022, întocmit de compartimentul Taxe şi Impozite;
- Proiectul de hotărâre nr. 27 din 21.04.2022 cu privire la stabilirea nivelului impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale, pe anul 2023;
- Comunicatul de presa din 17 din 14.01.2022, al Institutului National de Statistica.

- Pentru cei interesaţi : Toate documentele prezentate mai sus pot fi consultate în fiecare zi lucrătoare în intervalul orar 8.00 – 16.00 la sediul Primăriei Mileanca .

Secretar general delegat al comunei Mileanca
Ursu Nicoleta Elena

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA MILEANCA
PRIMAR
NR. INREG. 27/21.04.2022

PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023 .

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

d) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

f) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare art. 40;

g) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

h) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

i) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

j) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

k) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

l) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

m) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

n) art. 489 și art. 491, art. 456 alin. (2), art.464 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal actualizată și completată la zi;

o) art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

p) art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrative -teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Comunei Mileanca este rangul IV ,

Ținând seama de:

Comunicatul Institutului Național de Statistică nr.17/ 14 ianuarie 2022, publicat pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,cu privire la rata inflației pe anul 2021, care este de 5.1%.,

Luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Mileanca, în calitatea sa de inițiator, înregistrat la nr.1730 din 19.04.2022;

b) referatul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mileanca, înregistrat la nr.1729 din 19.04.2022 ;

c) avizul consultative al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, înregistrate cu nr..... al comisiei economice, nr.....al comisiei juridice și nr..... al comisiei pentru învățământ,

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr.1762 din 21.04.2022 și care a făcut obiectul afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului;

Respectând prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.
Consiliul local al comunei Mileanca, județul Botoșani,

PROPUN

Art. 1 -(1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale , pe anul 2023, se aprobă și se indexează cu 5.1%, fiind cele cuprinse în tabloul cuprinzând valorile impozabile nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale și amenzile care se stabilesc , se actualizează sau se ajustează , după caz, de către Consiliul Local al comunei Mileanca, prevăzut în ANEXA nr.1 și 2 , care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

(2) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului locale se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit. n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aprobate prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 - (1) Pentru clădirile neîngrijite aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice impozitul se majorează cu 100% față de cotele stabilite în ANEXA nr. 1.

Art. 3 - (1) Impozitul pe terenurile intravilane neîngrijite aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice se majorează cu 100% față de cotele stabilite în ANEXA nr. 1.

Art. 4 - (1) Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

(2) În cazul impozitului datorat pe clădiri, terenuri sau mijloace de transport al cărui quantum este de până la 50 lei inclusiv acesta se plătește integral până la primul termen de plata.

Art. 5 - (1) Pentru anul 2023 taxa specială de salubritate se calculează prin indexarea quantumului stabilit pentru anul 2022 cu rata inflației pe 2021 .

(2) -Pentru plata integrală pentru anul în curs a taxei de salubritate până la primul termen de plată se acordă o bonificație de 5% din valoarea acesteia

Art. 6 - (1) Se acordă facilități fiscale anumitor categorii de persoane în conformitate cu prevederile art.456 alin.1-4, art. 464 alin.1, art. 469 alin.1, art.476 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, actualizată.

(2) În conformitate cu prevederile art. 456 alin. (2) și art.464 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, actualizată, vor fi scutite de impozitul datorat pentru anul 2023, la cerere, clădirile și terenurile afectate de calamități naturale apărute în cursul anului 2022.

Art. 7- Prezenta hotărâre va intra în vigoare începând cu data de 01.01.2023.

Art. 8 - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Mileanca, prin aparatul de specialitate al său .

Art. 9 - (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al comunei Mileanca, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Mileanca și Prefectului județului Botoșani și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie , precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.mileanca.ro.

(2) Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și (3) art. 761 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Initiator,
Primar,

Contrasemneaza ,
Secretar general al Comunei Mileanca,
Ursu Nicoleta Elena

Azamfirei Alexandru

Anexa nr.1 la HCL nr. _____ / _____

TABLOUL

CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE, STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2023

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – Titlul IX – Impozite și taxe locale

I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

A. Persoane fizice

1. CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ-construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea asupra valorii impozabile a clădirii a unei cote de:

-cote stabilite prin codul fiscal pentru anul 2023- 0,08%-0,2%

-propusă 0,1 %

Art. 457

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimată în mp, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă					
	lei/mp					
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)			Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire		
Valoare stabilită prin	Valoare stabilită prin codul	Valoare stabilită de	Valoare stabilită	Valoare stabilită prin	Valoare stabilită	

	codul fiscal	fiscal+indice de infaltie	Consiliul local	prin codul fiscal	codul fiscal+indice de infaltie	de Consiliul local
A Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic	1.000	1160	1160	600	712	712
B clădire cu pereții exteriori din lemn, din piată naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	347	347	200	236	236
C Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui	200	231	231	175	207	207

tratament termic și /sau chimic						
D clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piată naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materialenesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	145	145	75	89	89
E În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii			

demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		
--	--	--

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

ZONA	RANG	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(8) Valoarea impozabilă a clădiri, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

2. CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ – orice clădire care nu este rezidențială.

Art.458 alin.(1)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii (codul fiscal prevede o cotă cuprinsă între 0,2-1,3%) asupra valorii care poate fi:

- a) Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință
- b) Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință
- c) Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice și utilizate pentru activități agricole este reglementat de lege cf. art 458 alin 3 din Legea 227/2015 la nivelul fix de 0,4% .

Propusă 0,4 %

3. CLĂDIRI CU DESTINAȚIE MIXTĂ- clădire folosită atât în scop rezidențial cât și nerezidențial

Art. 459

(1)În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2)În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se

B. PERSOANE JURIDICE

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea asupra valorii impozabile a clădirii a unei cote de:

-cote stabilite prin codul fiscal pentru anul 2023 0,08 – 0,2%

-propusă 0,1 %

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea asupra valorii de impozitare a clădirii a unei cote de :

-cote stabilite prin codul fiscal pentru anul 2023 0,2%-1,3%

-propusă 0,2 %

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri este de 0,4%, la nivelul stabilit prin lege;

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice , impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5% .

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

A . Impozitul/țaxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Zona	Nivelul impozitului/țaxei					
	Lei/ha					
	Rang IV			Rang V		
Prevăzut în codul fiscal	Prevăzut în codul fiscal+rata inflatiei	Aprobat de consiliul local	Prevăzut în codul fiscal	Prevăzut în codul fiscal+rata inflatiei	Aprobat de consiliul local	
A	711- 1788	1779	1779	569- 1422	1424	1424
B	569- 1422	1424	1424	427- 1068	1067	1067

C	427- 1068	1067	1067	284-710	711	711
D	278-696	711	711	142-356	356	356

Pentru intravilanul localitatilor componente se stabilesc urmatoarele zone :

MILEANCA – A,B,C,D ; SELISTEA –A/STRADA PRINCIPALA, B/STRADA SECUNDARA

CODRENI /A,B,C,D, respectiv primul rand de case, al doilea rand de case , al treilea si al patrulea. La fel si pentru satul Scutari .

B. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa se stabilește, prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, exprimate în lei/hectar:

Nr crt	Categoría de folosință	-lei/ha-	
		ZONA A	
		Prevăzut in codul fiscal	Aprobat de consiliul local
1	Teren arabil	28	33
2	Pășune	21	25
3	Fâneață	21	25
4	Vie	46	54
5	Livadă	53	62

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	33
7	Teren cu ape	15	18
8	Drumuri și căi ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție astfel:

Coeficientul de corecție pentru stabilirea impozitului pe terenul intravilan fara constructii este de :

Pentru rang IV Mileanca = 1,10;

Pentru rang V Selistea, Codreni, Scutari = 1,00

C . Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, exprimate în lei/hectar:

Nr crt	Categorია de folosință	Lei/ha	
		Prevăzut în codul fiscal	Aprobat de consiliul local
1	Teren cu construcții	22-31	36
2	Teren arabil	42-50	58
3	Pășune	20-28	33
4	Fâneață	20-28	33
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48-55	65
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48-56	66
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0

7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8-16	19
7.1	Pădure în vârstă depășă la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26-34	40
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

ZONA	RANG	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

D. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, dacă îndeplinesc cumulativ , următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura,

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a)

impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor pct. C (adică ca și în cazul impozitului/taxei pe teren pentru terenul amplasat în extravilan).

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

III. Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, astfel:

- A. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiuni din aceasta		
		Valori prevăzute în codul fiscal	Valori prevăzute în codul fiscal+rata inflației	Valori aprobate de Consiliul local
I.	Vehicule înmatriculate (Lei/200 cm ³ sau fracțiuni din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	11	11

3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³	18	23	23
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001cm ³ și 2.600 cm ³	72	85	85
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³	144	171	171
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	331	331
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	27	27
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	36	36
9	Tractoare înmatriculate	18	22	22
II.	VEHICULE ÎNREGISTRATE			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³	Lei/200 cm ³	Lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4.800 cm ³	2-4	4	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cm ³	4-6	6	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150	178	178lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% (codul fiscal prevede reducerea cu cel puțin 50%).

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

B . În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată admisă	Impozitul (în lei/an)			
			Ax(e)motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
			Valori prevăzute în codul fiscal	Valori aprobate de Consiliul local	Valori prevăzute în codul fiscal	Valori aprobate de consiliul local
I		Două axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone dar mai mică de 13 tone	0	0	142	167
	2	Masa de cel puțin 13 tone dar mai mică de 14 tone	142	167	395	462
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	462	555	651
	4	Masa de cel puțin 15 tone dar mai mică de 18 tone	555	651	1257	1471
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	651	1257	1471
II		3 axe				

	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	167	248	290
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	290	509	595
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	595	661	774
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	774	1019	1194
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1194	1583	1854
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1854	1583	1854
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1854	1583	1854
III		4 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	774	745	765
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	783	1046	1225
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1225	1661	1944
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	1944	2464	2885
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	1944	2464	2885
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	1944	2464	2885

C . În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată admisă	Impozitul (în lei/an)			
			Ax(e)motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
			Valori prevăzute în codul fiscal	Valori aprobate de Consiliul local	Valori prevăzute în codul fiscal	Valori aprobate de Consiliul local
I		2 + 1 axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	64	69
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	76	147	172

	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	172	344	404
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	404	445	521
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	521	803	941
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	941	1408	1649
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	941	1408	1649
II		2 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	161	321	372
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	372	528	618
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	618	775	908
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mic[de 29 tone	775	908	936	1095
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1095	1537	1799
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	1799	2133	2497
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	2497	3239	3792

	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	2497	3239	3792
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	2497	3239	3792
	III	2 + 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	1987	2363	2767
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	2767	3211	3760
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	2767	3211	3760
	IV	3 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	1756	2083	2439
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2439	2881	3374
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	3374	4262	4989
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	3374	4262	4989
	V	3 + 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	998	1033	1208
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1208	1542	1806
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	1806	2454	2873

	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	1806	2454	2873
--	---	---------------------------	------	------	------	------

D . În cazul unei remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute la pct. C, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit (lei)		
	Valori prevăzute în codul fiscal	Valori prevăzute în codul fiscal+rata inflației	Valori aprobate de Consiliul local
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	40	40
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	61	61
d. Peste 5 tone	64	77	77

E În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit Lei/an
------------------------------	-----------------------

	Valori prevăzute în codul fiscal	Valori aprobate de Consiliul local
Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	25
Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	66
Bărci cu motor	210	246
Scutere de apă	210	246

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

SCUTIRI –

Art. 469- Nu se datoreaza impozitul pe mijloace de transport pentru :

- a) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecasătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) Mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

A . Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu:

	L E I	
	Valori prevăzute în codul fiscal	Valori aprobate de Consiliul local
-până la 150 mp, inclusiv	5-6	3

-între 151 și 250 mp, inclusiv	6-7	3
-între 251 și 500 mp, inclusiv	7-9	4
-între 501 și 750 mp, inclusiv	9-12	6
-între 751 și 1.000 mp, inclusiv	12-14	7
-peste 1.000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	7+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa prevazuta in Codul Fiscal .

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 15 lei (codul fiscal prevede până la 15 lei inclusiv).

B . Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate anterior este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor eferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

C. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

D. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de 8 lei (codul fiscal prevede valori cuprinse între 0 și 15 lei).

E. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

F. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

G. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție (codul fiscal prevede până la 8 lei, inclusiv).

H. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord (codul fiscal prevede până la 13 lei, inclusiv).

I. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă de 9 lei (codul fiscal prevede până la 9 lei inclusiv).

J. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 15 lei (taxa stabilită de codul fiscal este de până la 20 lei, inclusiv).

K. Pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională-CAEN, se stabilește taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației

privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de :

	lei	
	Prevederi codul fiscal	Aprobat Consiliul local
Pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv	Până la 4.000 lei	115
Pentru o suprafață mai mare de 500 mp	Pana la 8.000 lei	570

V. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

A. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe raza comunei Mileanca, în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei pentru servicii de reclamă și publicitate care se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate (codul fiscal prevede valoarea taxei cuprinsă între 1% și 3%).

B. Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate amplasate pe raza comunei Mileanca, datorează plata taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate care se calculează, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

-în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei (codul fiscal prevede valoarea taxei de până la 32 lei, inclusiv)

-în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei (codul fiscal prevede valoarea taxei de până la 23 lei, inclusiv).

Initiator,
Primar,

Contrasemneaza ,
Secretar general al Comunei Mileanca,
Ursu Nicoleta Elena

Azamfirei Alexandru

VI. Taxe speciale*Regulament privind stabilirea și încasarea taxelor speciale*

În sensul Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și a prezentei hotărâri, taxele speciale sunt instituite de Consiliul Local pentru funcționarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice și juridice, care se folosesc de serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale.

Taxele speciale se instituie de către consiliul local în următoarele condiții:

-taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite

-cuantumul taxelor speciale se încasează anual, prin hotărâre a consiliului local

-cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a serviciilor

-modul de instituire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor speciale, contravențiile și sancțiunile în domeniu se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, odată cu instituirea taxelor speciale.

Pentru anul 2023 se instituie următoarele taxe speciale:

NR. CRT.	DENUMIRE TAXA	SUMA/LEI
1.	Contracte arenda	18,00
2.	Duplicate procese verbale punere in posesie.	8,00

3.	Taxa deplasare comisie remasuratori Legea 18/1991(masuratori cu GPS si eliberare schita)	118,00
4.	Deplasare comisie in vederea intocmirii actului de granituire sau pentru contatari	47,00
5.	Oficiere stare civila sambata si duminica	100,00
6.	Copii xerox/foaie	0,20
7.	Taxa comert stradal -căruțe -mașini <3,5t -masini> 3,5t	5,00 11,00 18,00
8.	Taxa insotire executor punere in executare hotarari judecatoresti	24,00
9.	Taxa intocmire documente vanzare-cumparare teren	47,00
10.	Taxa transport cu autocamionul primariei	142 lei/ora cu TVA inclus
11.	Taxa inchiriere buldoexcavator	142 lei/ora cu TVA inclus
12.	Taxa inchiriere camin cultural pentru nunti: - MILEANCA - CODRENI	176,00 118,00

13.	Taxa inchiriere camin cultural pentru zile onomastice, botezuri si pentru alte petreceri: - MILEANCA ; - CODRENI	112,00 78,00
14.	Taxa inchiriere camin cultural pentru spectacolele formatiilor artistice din alte localitati.	23,00
15.	Taxa P.S.I.	4,00
16.	Taxă aliniere gard.	5 lei ml
17.	Taxa inmatriculare motoscuter	29,00
18.	Taxa eliberare numar inregistrare motoscuter	15,00
19.	Taxa eliberare numar caruta	15,00
20.	Taxa înregistrare tractor	122,00
21.	Taxa eliberare numar inregistrare tractor	74,00
22.	Taxa eliberare numar remorca tractor	38,00
23.	Taxa eliberare certificat inregistrare tractor si motoscuter	5,00
24.	Taxă salubritate	-persoane fizice 5,99 lei/lună de persoană -persoane juridice (ICI)- 573 lei/to
25.	Atestate producator cu valabilitate de 7 ani	121 lei
26.	Atestate producator cu valabilitate de 1 an	42 lei

27.	Viza anuala atestat producator valabil 7 ani	17 lei
28 .	Taxa eliberare placuta numar casa	8 lei
29.	Taxa alimentare cu apa	5.98lei
30.	Taxa racordare retea apa a comunei Mileanca	158lei
31.	Taxa eliberare certificat atestare fiscala in aceeasi zi cu cea a depunerii cererii	20lei
32	Taxa eliberare certificat atestare fiscala in termen de 24 ore de la depunerea cererii	10lei
33.	Eliberare adeverinte registru agricol	10lei

VII Alte taxe locale

-Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 585 lei.

-Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri deținute de Consillile locale se stabilește taxa de 37 lei;

-Taxe intocmire documente vanzare-cumparare teren-47 lei.

VIII Sancțiuni

Art.493(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art.. 461 alin.(2),(6),(7), alin.(10) lit. c), alin.(12) și (13), art. 466 alin.(2),(5), alin (7) lit. c), alin.(9) și (10), art.471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art.474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art.461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art.466 alin.(2),(5) și alin. (7) lit. c), alin.(9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin.(7) lit.c), alin.(11), art.478 alin. (5) și art. 483 alin (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. 3) se majorează cu 300%.

IX Taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru

Pentru anul 2023, nivelul taxelor extrajudiciare de timbru este stabilit prin Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru anul 2023, nivelul taxelor judiciare de timbru este stabilit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare.

X Alte dispoziții

Creanțele fiscale restante mai mici de 10 lei se anulează conform art.266. alin.(6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în doua rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Pentru neplata la termenele enunțate mai sus, contribuabilii datorează majorări de întârziere potrivit reglementările legale în vigoare.

Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloace de transport datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Initiator,
Primar,

Contrasemneaza ,
Secretar general al Comunei Mileanca,
Ursu Nicoleta Elena

Azamfîrei Alexandru